

Generación de las mediciones y el presupuesto del modelo BIM Revit con Presto 2016 (Cost-It)

INFORMACIÓN GENERAL



Fecha de inicio: 2 marzo de 2016

Fecha fin: 2 abril de 2016



Modalidad: **On line**



Duración: 30 horas en 5 semanas



Precio: 300 €

Organizan:



El primer producto generado desde el modelo BIM son las mediciones. Una correcta organización y definición del modelo es fundamental para la obtención de unas mediciones exactas, y por tanto, fiables, cuyo nivel de desarrollo deberá ir en consonancia con la finalidad del modelo: licitación o construcción.

Presto es el primer programa de presupuestos orientado a BIM que integra la gestión y el control de costes para edificación y obra civil, y que comprende las diferentes necesidades de todos los agentes que intervienen en las diferentes fases de la construcción.

Cost-It, el complemento de Presto para Revit, genera automáticamente todo el paquete de información necesario para ofertar un proyecto realizado con Revit. Usando Presto puede convertir estas mediciones en un presupuesto valorado incluso usando enlaces a cuadros de precios para la construcción.

En este innovador curso se abordará de forma específica la evaluación de los criterios de modelado, así como el manejo de Presto y el análisis de los datos importados. Todo ello con un enfoque que va más allá de una mera presentación de las opciones disponibles en la herramienta, lo que determina un valor añadido a una formación novedosa e innovadora.



A QUIÉN VA DIRIGIDO

Curso dirigido a profesionales que desarrollen su actividad en la fase de diseño de proyectos de obras de edificación.



OBJETIVOS

Extraer mediante Cost-It, el complemento de Presto para Revit, toda la información del modelo BIM útil para obtener el presupuesto.

Organizan:



Objetivos específicos:

- Conocer la interfaz y el entorno de trabajo de Presto 2016.
- Crear capítulos y partidas para completar el presupuesto generado desde el modelo; incluso introduciendo nuevas líneas de medición, aplicando en ese caso las utilidades más interesantes o referenciando a la medición de otras unidades de obra.
- Saber de las actividades de Presto y de los estados de aprobación del presupuesto: presupuesto inicial, cambio aprobado y cambio pendiente.
- Conocer los criterios de modelado de Revit para obtener el detalle de mediciones deseado.
- Entender las utilidades de Cost-It, el complemento de Presto para Revit.
- Evaluar las opciones de exportación de la información del modelo a Presto; bien desde el modelo original o asociando a los elementos del modelo de Revit unidades de obra desde un cuadro de precios de construcción.
- Consultar e interpretar los datos exportados en Presto comprobando incluso la trazabilidad de las líneas de medición.
- Usar en Presto cuantas herramientas sean necesarias para obtener el presupuesto valorado, detallado y bien estructurado.
- Usar filtros en Revit y sellar los elementos para detectar cambios en el modelo, actualizando después el presupuesto en Presto automáticamente.
- Colorear los elementos del modelo por actividades, color de la línea de medición o estado de aprobación del presupuesto.
- Modificar de forma automática cualquier parámetro de Revit a partir de la información del presupuesto.
- Finalizar el presupuesto realizando ajustes de precios, aplicando porcentajes, etc. y a generar la documentación escrita y gráfica de la oferta.



CONTENIDOS

UNIDAD DIDÁCTICA 1. – INTRODUCCIÓN A PRESTO 2016

Nociones básicas de Presto 2016 - Interfaz y entorno de trabajo.

UNIDAD DIDÁCTICA 2. – ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO

Crear la estructura del presupuesto: capítulos y partidas – Filtros y utilidades para la búsqueda de conceptos en un cuadro de precios – Información asociada a los conceptos.

UNIDAD DIDÁCTICA 3. – MEDICIONES

Introducir y consultar líneas de medición – Esquemas de la ventana Mediciones – Igualar mediciones entre partidas – Referencias de medición – Anular y desanular dimensiones y líneas de medición – Otras utilidades.

UNIDAD DIDÁCTICA 4. – ACTIVIDADES Y ESTADOS DE APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO

Creación y uso de actividades – Presupuestos parciales por actividad – Estados de aprobación del presupuesto: inicial, modificado y pendiente de aprobación.

Organizan:



UNIDAD DIDÁCTICA 5. – COST-IT. OPCIÓN A: EXPORTACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL MODELO ORIGINAL

Utilidades de Cost-It – Opciones de exportación de información desde el modelo de Revit – Opción A: Exportación desde el modelo original.

UNIDAD DIDÁCTICA 6. – ANÁLISIS DE DATOS Y TRAZABILIDAD

Análisis de la estructura del presupuesto y de las mediciones – Información gráfica exportada – Términos según parámetros – Localización de líneas de medición en Presto conforme a elementos seleccionados en el modelo y viceversa.

UNIDAD DIDÁCTICA 7. – COMPLETAR Y ORGANIZAR EL PRESUPUESTO GENERADO DESDE EL MODELO ORIGINAL

Actualizar las unidades de obra desde un cuadro de precios valorado – Incluir nuevas partidas en el presupuesto – Desdoblar unidades de obra por términos – Reagrupar capítulos y partidas según codificación de un cuadro de precios.

UNIDAD DIDÁCTICA 8. – OPCIÓN B: ASIGNAR A LOS ELEMENTOS EN REVIT LA UNIDAD DE OBRA DE UN CUADRO DE PRECIOS

Código de montaje y Nota clave – Generar el catálogo Revit desde un cuadro de precios – Asignación de unidad de obra a los elementos del modelo en Revit – Obtención y análisis del presupuesto automático en Presto.

UNIDAD DIDÁCTICA 9. – FILTROS, DETECCIÓN DE CAMBIOS Y COLOREADO DEL MODELO SEGÚN INFORMACIÓN DEL PRESUPUESTO

Aplicación de filtros en el modelo – Sellar elementos para la detección de cambios – Colorear elementos según: el estado de aprobación del presupuesto, las actividades o color de la línea de medición – Insertar en el modelo información del presupuesto.

UNIDAD DIDÁCTICA 10. – FINALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO E IMPRESIÓN DE INFORMES

Actualización del presupuesto tras cambios en el modelo – Porcentaje de costes indirectos – Gastos generales y beneficio industrial – Operaciones y ajustes de precios – Agentes de la edificación – Generar la documentación escrita y gráfica de la oferta.



METODOLOGÍA



10 clases por videoconferencia de una hora de duración tras las cuales los alumnos preguntarán a través de chat todas sus dudas.

- Se programan dos clases a la semana.
- Las videoconferencias serán grabadas para la posterior consulta.
- Al inicio del curso se facilitarán las ideas clave de cada tema para seguimiento del alumnado.



Ejercicios semanales (5 en total) donde el profesor planteará resolver una parte del proyecto. Durante la ejecución del mismo, los docentes resolverán todas sus dudas en el foro habilitado para ello.

Organizan:

- ✓ **Corrección y evaluación de los ejercicios** al finalizar el plazo de entrega semanal.
 - A cada alumno se harán las observaciones necesarias y serán todos evaluados.
 - La resolución del ejercicio por el formador será grabada en vídeo durante las videoconferencias o en vídeo aparte.
 - Este vídeo será colgado en la plataforma, junto con un documento en formato PDF como nota técnica resumida.

Asistencia técnica para la descarga e instalación de la licencia de uso formativo temporal del software Presto y de su complemento Cost-It en Revit.

MATERIAL DE APOYO

Libro "Presto 2016", editorial Anaya. Colección Manuales imprescindibles. En formato digital. ISBN 9788441537866.

El precio del curso incluye el alquiler de una **licencia profesional de Presto 2016*** de los módulos necesarios: Presupuestos y mediciones, Cost-It y Gestión del proyecto, que el alumno podrá utilizar sin ninguna limitación durante dos meses.

*El coste estimado por licencia en el mercado es de 180 € + IVA.

DOCENTE

Aida Machado Bueno. Autora de los libros de Presto publicados por la editorial Anaya.

Marco Antonio Pizarro Méndez. Arquitecto con amplia experiencia en docencia BIM y en la redacción de proyectos bajo esta tecnología.

REQUISITOS DE LOS ALUMNOS

Haber cursado previamente la acción formativa "Aplicación práctica de métodos BIM en proyectos de construcción".

Disponer del *software* Revit instalado en versión 2016 (recomendable) o 2015 y Presto 2016 (módulos: Presupuestos y mediciones, Cost-It y Gestión del proyecto).

 ¡INSCRÍBETE!

Organizan: